



Referat afdelingsmøde i afd. 161-0 afholdt den 28-09-2021. I fælleslokalet på Brodersensvænget

Fremmødte: Birger Brix og Anette Guldfeldt fra organisationen, Driftschef Torben Larsen, Lokalinspektør Peter Larsen, 13 beboere/10 husstande, heraf 3 fra afdelingsbestyrelsen.

Dagsorden:

1. Velkomst og valg af dirigent: Iver Jensen bød velkommen. Anette Guldfeldt blev valgt som dirigent. Anette konstaterede at mødet var lovligt indkaldt og gennemgik herefter dagsordenen
2. Valg af referent: Peter Larsen blev valgt.
3. Valg af stemmetællere Lene Falck og Frede Knudsen.
4. Afdelingens beretning: Beretningen var omdelt inden mødet. Iver gennemgik beretningen i hovedtræk. Beretning godkendt af alle fremmødte.
5. Fremlæggelse af regnskab år 2020-2021: Peter Larsen fremlagde regnskabet til orientering.
6. Godkendelse af budget år 2022-2023: Peter Larsen fremlagde budgettet. Budget blev enstemmigt vedtaget med en huslejestigning på 1,03%.
7. Indkomne forslag: Ingen indkomne forslag.
8. Valg til bestyrelsen: Lene Falck var på valg. Lene Falck ønskede genvalg. Da der ingen modkandidater var, blev Lene valgt for 2 år
9. Valg af suppleanter: Frede Knudsen var på valg, men ønskede ikke genvalg. Anja Guldbæk Højrisparken 7, blev valgt som suppleant for 1 år.
10. Valg til repræsentantskabet: Iver Jensen og Lene Falck blev valgt for 1 år.
11. Evt. Peter Larsen orienterede omkring tagprojektet med opstart i uge 43. Der startes ved Nr. 15 og 17. Varsling af huslejestigning ifm. færdiggørelse af tagprojektet, vil foregå 3 måneder før den effektueres.

Bred snak omkring det nye råderetskatalog og vedligeholdelsesreglementet.

Anette Guldfeldt
Dirigent

Peter Larsen
Referent