

Bestyrelsesmøde den 17. februar 2021 afdeling 161-0. Kl. 14.00

Dagsorden

1. Godkendelse af referat fra sidst evt. opfølgning
2. Orientering fra tiden siden sidste møde
 - Indkommet mail og anden relevant kommunikation
3. Redigering af udkast til husorden med baggrund af input fra beboere og udkast sendt fra lokalinspektør
4. Udkast af redigeret husorden til godkendelse i organisation.
5. Drøftelse af forslag til beslutning på afdelings om vedligehold boliger istandsættelse ved indflytning
6. Næste møde
7. Eventuelt

Referat

1. Godkendelse af referat fra sidst evt. opfølgning

Referat godkendt

2. Orientering fra tiden siden sidste møde. Indkommet mail og anden relevant kommunikation

Informering om ind- og udgående korrespondance med organisation og lokal inspektør

3. Redigering af udkast til husorden med baggrund af input fra beboere og udkast sendt fra lokalinspektør

Oprindeligt udkast til husorden ændres med udgangspunkt i input fra lejer og sammenskrives med ny skabelon og supplerende input fra lokalinspektør.

4. Udkast af redigeret husorden til godkendelse i organisation.

Iver renskriver og sender udkast til organisation v/lokalinspektør for gennemgang af eventuelle fejl af lovformelig art eller i forhold til organisationsmæssige regler. Dette med henblik på at få husorden til afstemning på ekstraordinært afdelingsmøde ultimo maj 2021.

5. Drøftelse af forslag til beslutning på afdelingsmøde om vedligehold boliger istandsættelse ved indflytning

Bestyrelsen drøfter vores oplevelser af øvrige lejeres ønsker til det at bo i afdelingen og tilfredshedsniveauet generelt. Det står klart at der ikke er forståelse for eller tilfredshed med niveauet for istandsættelse ved indflytning eller vedligeholdelsesniveauet generelt, hvorfor bestyrelsen vil fremsætte forslag til beslutning på det ekstraordinære afdelingsmøde for at fremme en forbedring af disse områder.

6. Næste møde

Næste møde aftalt til d. 21. april 2021 kl. 14

7. Eventuelt

Vi drøfter løst hvordan utilfredshed generer dårlig stemning og hvad der kan gøres for at tænke positivt frem for negativt.

Med venlig hilsen
Iver Lykke Jensen

Kontaktperson afdelingsbestyrelsen 161-0
iverlykkejensen@gmail.com